



H O T Ă R Ă R E A NR.145/ 2013

Privind constituirea unui drept de trecere cu plată ,asupra unui teren în suprafață de 146 mp , proprietatea privată a municipiului Baia Mare , identificat prin CF114353 Baia Mare provenit din CF5793 Baia Mare, nr.topo nou 1782/369/2 ,în favoarea imobilului identificat prin CF12336 Baia Mare nr.topo 1062/6/1, situat pe str.Industriei nr.2A.

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință extraordinară , marți 30 aprilie 2013

Examinând:

-proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
-raportul de specialitate nr.181/2013 promovat de Structura Arhitectului Șef – Serviciul Cadastru, prin care se propune constituirea unui drept de trecere cu plată pe terenul în suprafață de 146 mp, proprietatea privată a municipiului Baia Mare, identificat prin CF114353 Baia Mare provenit din CF 5793 Baia Mare, nr.topo nou 1782/369/2, ,în favoarea imobilului identificat prin CF12336 Baia Mare nr.topo 1062/6/1 , situat pe str. Industriei nr.2A proprietatea d-nei Dobrican Margareta, necesar ca și cale de acces la casă de locuit și curte .

Având în vedere:

-Solicitarea doamnei Dobrican Margareta, înregistrată la Primăria Baia Mare sub nr. 10035/02.04.2013, prin care solicită închirierea terenului în suprafață de 146 mp, aparținând municipiului Baia Mare, identificat prin CF114353 Baia Mare provenit din CF 5793 Baia Mare, nr.topo nou 1782/369/2, necesar ca și cale de acces la casa de locuit și curtea proprietatea acesteia.
-Certificatul de urbanism nr.139/19.02.2013
-Raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local
Potrivit prevederilor noului Cod Civil Român , Titlul II, Cap. III, secțiunea I, art.617, art. 621 alin.2 și ale art. 622, ,privind dreptul de trecere.
Avizul secretarului municipiului Baia Mare;
Potrivit competențelor conferite de art. 36 alin.2 lit.c, alin. 5, lit .b, art. 115 alin.1 lit. b, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată ,cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE,

Art. 1. Se aprobă constituirea unui drept de trecere cu plată , în condițiile, art.617,art.621 și ale art. 622 din noul Cod civil, pe terenul proprietatea privată a municipiului Baia Mare, în suprafață de 146 mp, identificat prin CF114353 Baia Mare provenit din CF 5793, nr.topo nou 1782/369/2, în favoarea imobilului identificat prin CF12336 Baia Mare nr.topo 1062/6/1,situat pe str.Industriei nr.2A proprietatea d-nei Dobrican Margareta, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat Poduș Ciprian, Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se stabilește prețul pentru dreptul de trecere pe terenul aparținând domeniului privat al municipiului Baia Mare, la 90 lei/an, sumă care se va indexa anual cu indicele inflației.

Art.3. Contractul pentru constituirea dreptului de trecere cu plată, se va întocmi de Serviciul Disciplină Contractuală din cadrul Direcției de Venituri.

Art.4. Înscirarea dreptului de trecere în coala funciară este condiționată de încheierea contractului pentru constituirea dreptului de trecere cu plată. Cheltuielile ocazionate cu operațiunile notariale și de publicitate imobiliară vor fi suportate de d-na Dobrican Margareta.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția de Venituri și Direcția Juridică Administrație Publică Locală.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică la :
Primarul Municipiului Baia Mare
Instituția Prefectului - Județul Maramureș
Direcția de Venituri
Direcția Juridică Administrație Publică Locală
Arhitectul Șef – Serviciul Cadastru
D-na Dobrican Margareta str.Industriei nr.2A, Baia Mare
C.P.E.D.

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ILIE TUDOREL DĂNUȚ***

***CONTRASEMNAT
SECRETAR
BRAD RODICA***

<i>Total consilieri</i>	<i>23</i>
<i>Prezenți</i>	<i>21</i>
<i>Pentru</i>	<i>21</i>
<i>Impotrivă</i>	<i>-</i>
<i>Abțineri</i>	<i>-</i>